



PARCELAMENTO						
TRANSFERÊNCIA DE ÁREAS PÚBLICAS			VIAS DE CIRCULAÇÃO		DIMENSÕES MÍNIMAS DOS LOTES	
AV	SV	AI	CONFORME DISPOSTO NESTA LC E NA LC 336/2023 - PLANO MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA SUSTENTÁVEL	TESTADA (m)	ÁREA (m²)	
					ABERTO	LAC
CONFORME EIV/RIV E PARECER CAOUS				10,00	250,00	NA

FRACIONAMENTOS ¹ (CONDOMÍNIO DE LOTES)				
VIAS INTERNAS	ÁREA COMUM MÍNIMA		DIMENSÕES MÍNIMAS DOS LOTES	
	ÁREA DE LAZER	ÁREA VERDE	TESTADA (m)	ÁREA (m²)
CONFORME LCOE - Lei do Código de Obras e Edificações	5%	5%	10,00	250,00

Legenda: 1. A área mínima da gleba ou do lote, para a implantação de fracionamentos, é de 500m². Nos casos de fracionamento em glebas, deverão ser observadas, adicionalmente, os parâmetros de áreas a serem transferidas ao Município de Holambra, conforme disposto no art. 14 desta LC.